

Welkom Ledenvergadering BIT

BIT-leden, belangstellenden en gasten!

Programma



belangenvereniging industrieterrein twentekanaal

- Verslag vorige vergadering en bestuursmededelingen
Door Jaap Hos
- Voortgang parkmanagement
Door Jankees Klapwijk
- BedrijfsInvestering Zone
Door Jankees Klapwijk
- Korting op verzekeringen
Door H. Clement (Interpolis) en J.J. Mol (Delta Lloyd)
- Begroting 2010
- Rondvraag en buffet

- Gesprek overlast omwonenden
- Werkzaamheden Twentekanaal
- Bedrijfsverplaatsing
- Overleg aanpak Diamantstraat
- Overleg B&W in oktober 2009
- Bestrijding jeugdwerkeloosheid
- Aantal BIT-leden: 198 bedrijven

Aan- en aftreden:

Herverkiesbaar: de heer J.J. Hos
(voorzitter)

Veiligheid:

- Keurmerk Veilig Ondernemen
- Surveillance
- Cameratoezicht
- Beschikbaarheid AED

Kwaliteit Twentekanaal

- Parkeerproblemen
- Groenbeheer
- Bewegwijzering
- Verpaupering
- Bereikbaarheid
- Breedband

Collectieve inkoop:

- Elektriciteit
- Gas
- Juridische dienstverlening

Werkgelegenheid:

- B2B-contacten
- Externe profilering
- Zakelijk netwerk

MVO:

- Energiebesparing

Personeel:

- Opleidingen (veiligheid)
- Werkgeversloket

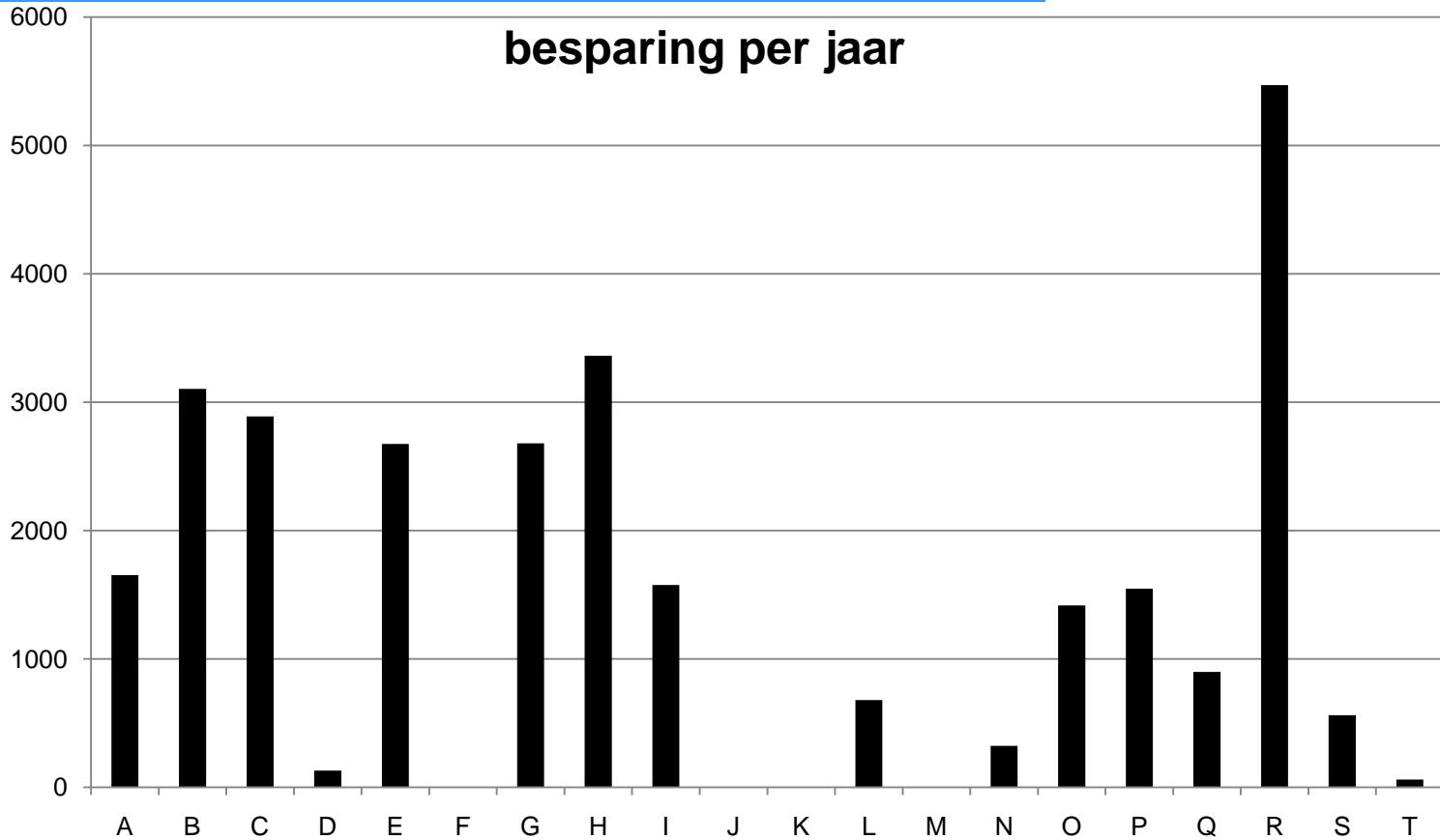
Contact en informatie:

- Overleg overheid - bedrijfsleven
- Ledenvergaderingen
- Themabijeenkomsten
- Email-flits en internet

Energiebesparing



belangenvereniging industrieterrein Twentekanaal



- 2006: behalen Keurmerk Veilig Ondernemen
- 2007: start collectieve beveiliging
- 2007: plaatsen borden entree

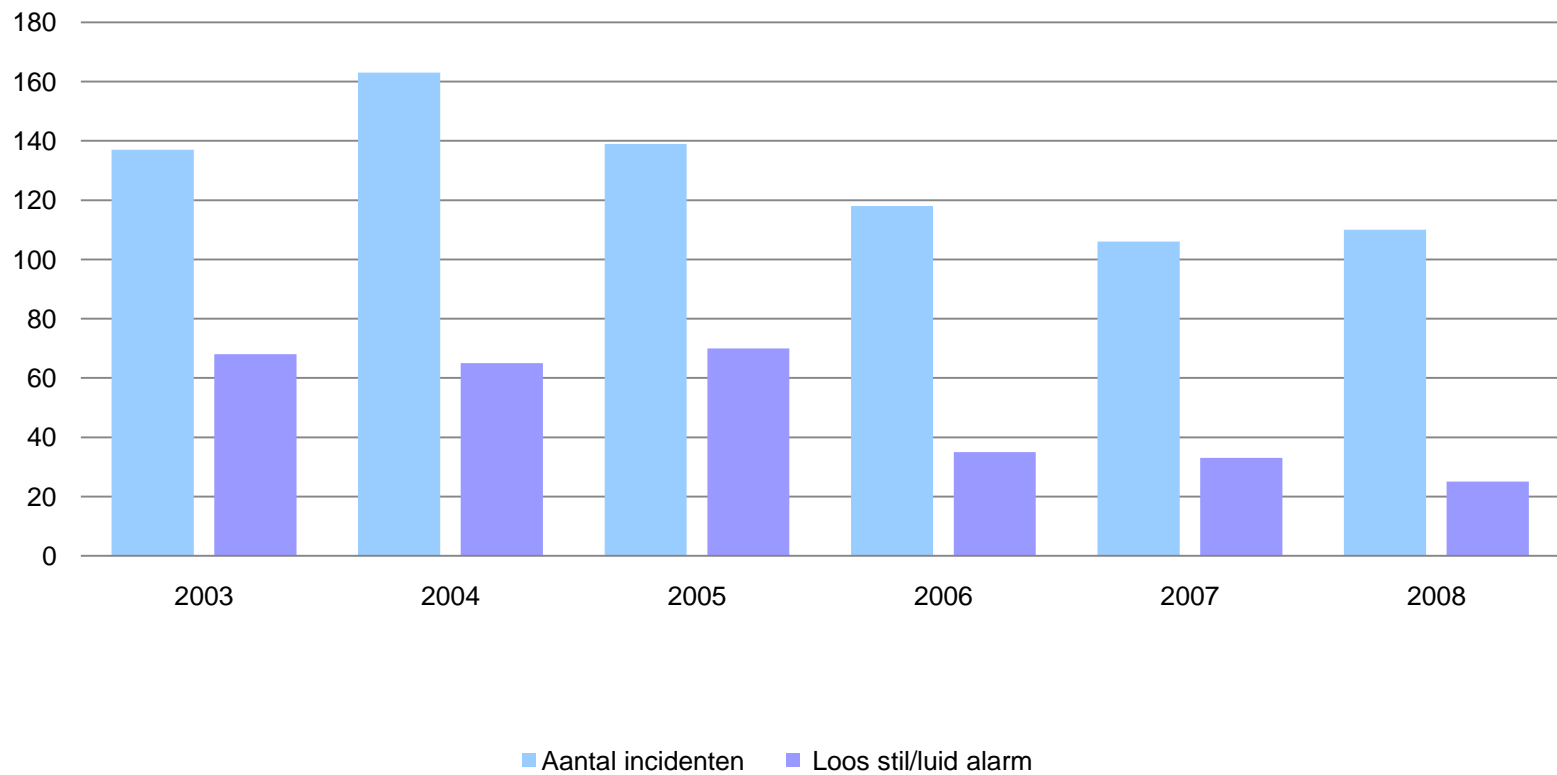
Wensen:

- Kosten collectieve beveiliging delen
- Cameratoezicht invoeren

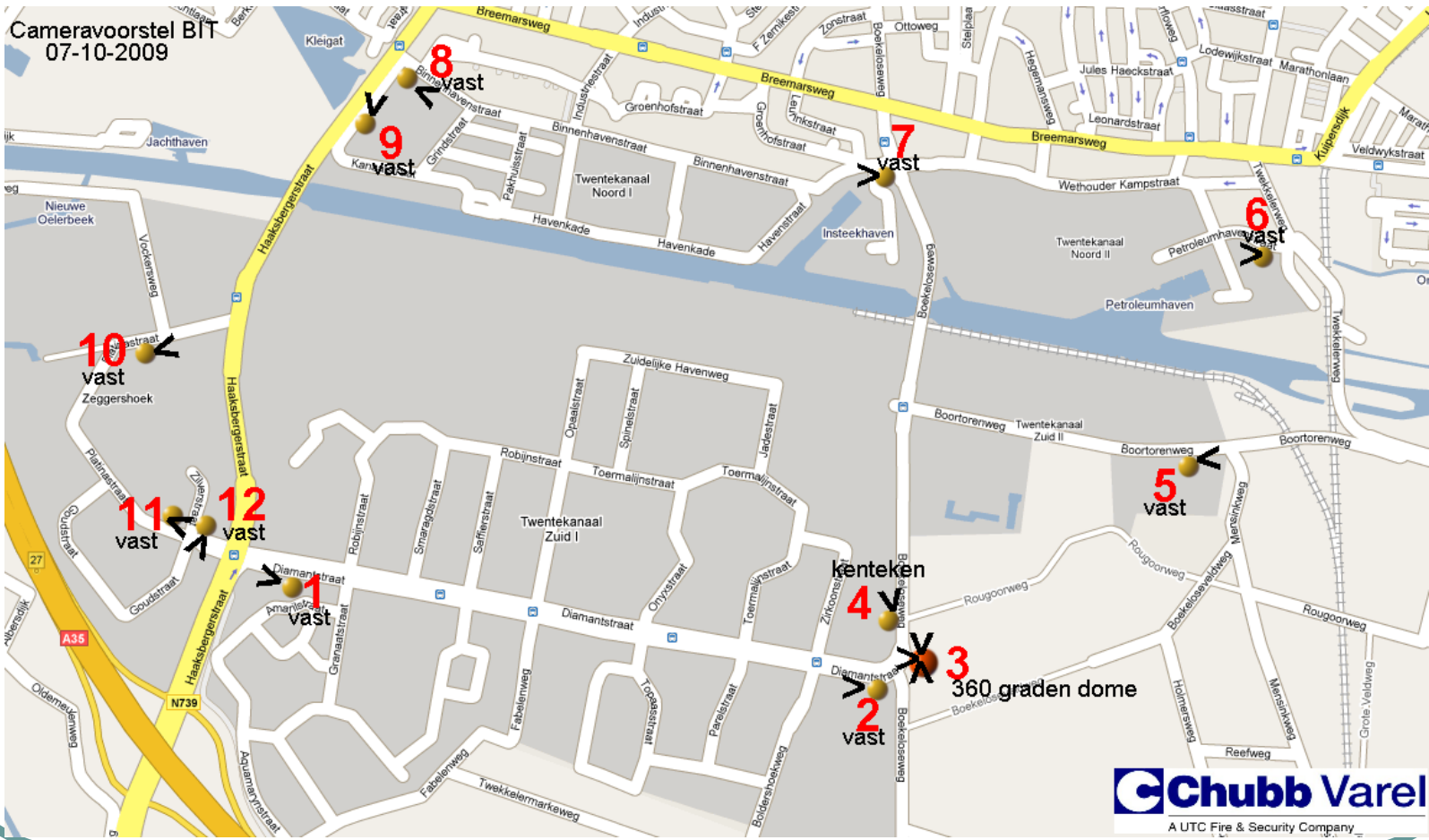
- Landelijk experimentenwet BI-Zone aangenomen
- Geeft mogelijkheid om lokaal ondernemersfonds op te richten
- Via de WOZ
- Van ondernemers vóór ondernemers
- Mogelijkheid Twentekanaal: beveiliging en bedrijvenparkmanagement

- Besproken in ALV (november 2008 en juni 2009): meerderheid voor cameratoezicht
- Besproken in bezoeken: 80% is voor cameratoezicht
- Alleen mogelijk als iedereen meedoet

Aantal incidenten en loos alarm



Cameravoorstel BIT
07-10-2009







Gewenste situatie



belangenvereniging industrieterrein twentekanaal

Camerabeelden



Meldkamer



Surveillance of
Politie

- **Uitgangspunten:**
 - Realistische investering
 - Schaalbaar
 - Samenwerking politie
 - Intelligente camera's
 - Gezamenlijke financiering

- Nader uitwerken in Cameraplan:
 - Exacte locaties camera
 - Protocol politie
 - Privacy
 - Woon-werk-locaties

- Financiering van cameratoezicht, beveiliging en parkmanagement
- Bijdrage afhankelijk van WOZ-waarde
- Bandbreedte: 10,- tot 1.720,- euro
- Voorbeeld: 300.000 WOZ-waarde: 240,- euro
- Voorbeeld: 1.500.000 WOZ-waarde: 740,- euro

Voordelen BIT-Fonds



belangenvereniging industrieterrein twentekanaal

- Versterken vastgoedwaarde
- Verlagen inbraak/vandalisme/overlast
- Verlaging contributie BIT met 50%
- Verlaging kosten collectieve beveiliging
- Kostenbesparing via parkmanagement
- Korting brand- en opslagverzekering

Rekenvoorbeeld 1:

(Bedrijf met 20 fte, WOZ-waarde 3 mln, risicoklasse 4 voor collectieve beveiliging)

	Nu	Nieuw
Contributie BIT	235,-	141,-
Coll. Beveiliging	2.000,-	1.000,-
Cameratoezicht	2.000,-	0,-
Bijdrage fonds	--	<u>1.160,-</u>
Totaal:	4.225,-	2.301,-

Besparing € 1.924 !!!!

Rekenvoorbeeld 1:

(Bedrijf met 20 fte, WOZ-waarde 3 mln, BIT-lid, geen deelnemer beveiliging)

	Nu	Nieuw
Contributie BIT	235,-	141,-
Collectieve beveiliging	0,-	0,-
Cameratoezicht	0,-	0,-
Bijdrage in fonds	<u>0,-</u>	<u>1.160,-</u>
Totaal:	225,-	1.301,-

Extra kosten €1.076,- : maar +/- 1.000,- korting op verzekering en sterk verbeterde veiligheid!

Plus besparing op beveiliging!

- Nu (tot 30-11-9): stemmen
- 1 december 2009: go – no go
- 1 februari 2010: KVO Keurmerk
- 1 maart 2010: cameraplan def.
- Medio 2010: operationeel

Korting verzekeraars:



belangenvereniging industrieterrein Iwentekanaal

- Korting verzekeraars
 - Interpolis
 - Delta Lloyd
 - Avero Achmea
 - Nationale Nederland
 - *Fortis (volgt?)*
- Medemogelijk gemaakt door:
- Toelichting Interpolis en Delta Lloyd

vandendikkenberg*

bedrijfsadviseurs
in assurantiën

- Begroting 2010
- Rondvraag
- Buffet